

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ **ΛΕΜΕΣΟΣ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΤΗ: 0.30	ΕΠΙΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΥΤΕ: 05 x 7.08 x 0.15 = 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.30m

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
ΙΣΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

764.00m² : 2428m² = 0.3146 = **31.46%**

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
469.60m ² : 2428m ² = 0.1934 = 19.34%	

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	
8.35m	

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
- - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί το +138.00 στο το υψόμετρο του ποταμού

↑ ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΑ
↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

Αναστάσιος Οικονόμου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: A112925

Υπογραφή:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΤΗΛ. +357 24251515
EMAIL. info@agariou.cy

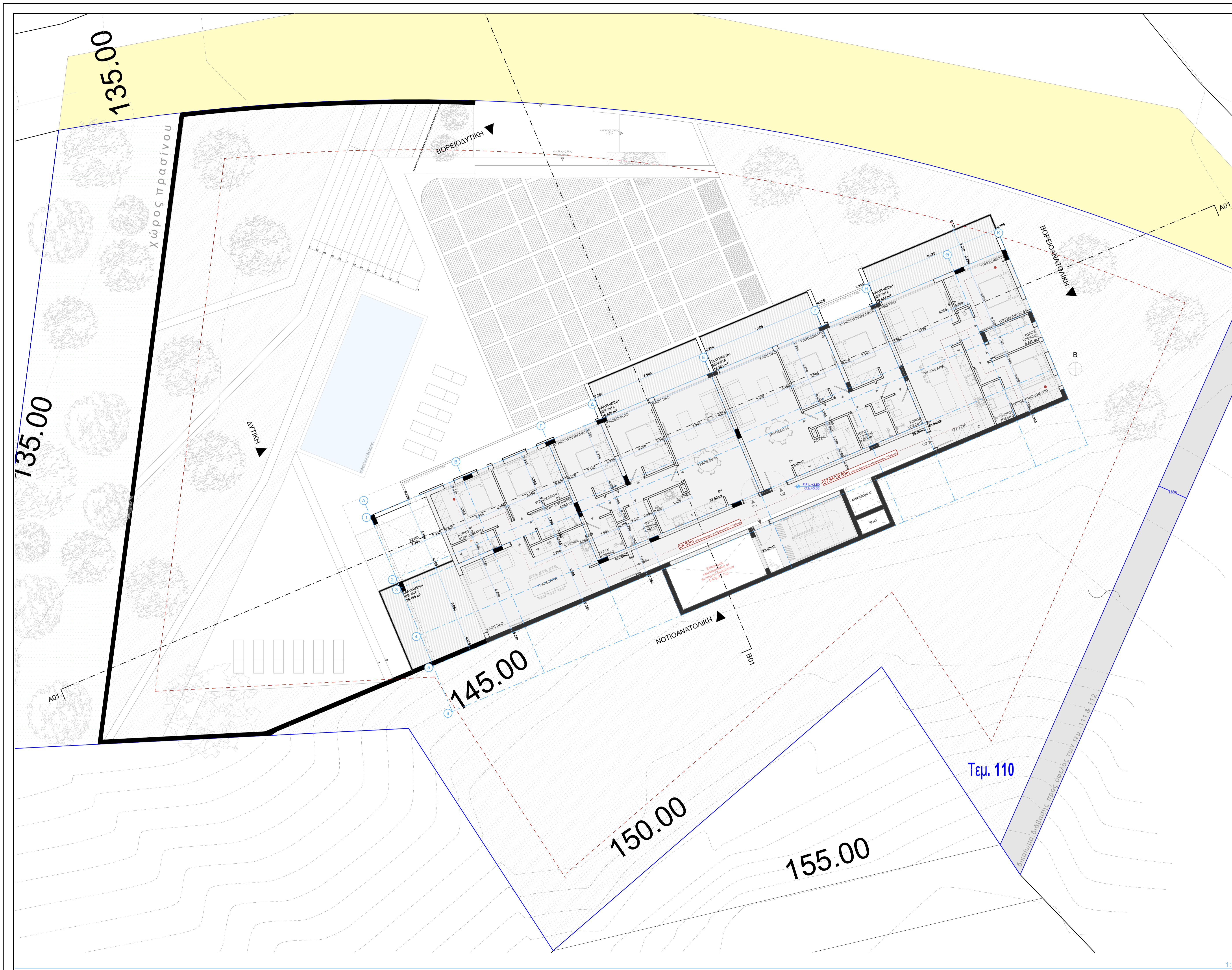
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ**

ΚΛΙΜΑΚΑ : **1:100 / A1**

ΣΤΑΔΙΟ : **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : **A02**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : **03-Feb-26**

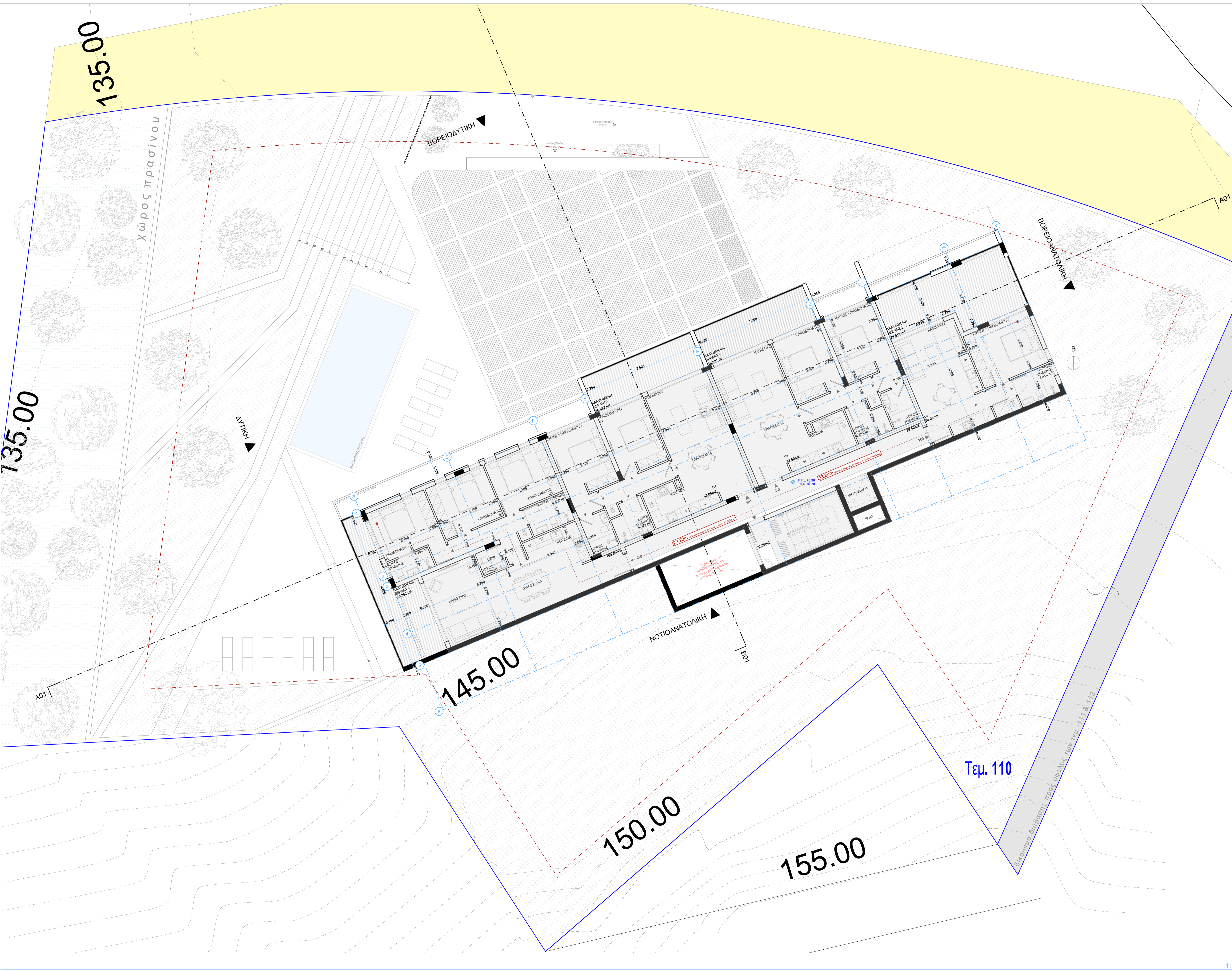


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ
ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΛΕΜΕΣΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΡΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 0.30	ΕΠΙΡΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m² x 0.30 = 728.40m²	2428m² x 0.20 = 485.60m²
ΑΠΕ: 05 x 0.20 x 4.42m = 34.43m²	ΟΡΟΦΟΣ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.42m² + 728.40m² = 762.82m²	ΥΨΟΣ: 8.30m
ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m²
764.00m² : 2428m² = 0.3146 = 31.46%	
ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
469.60m² : 2428m² = 0.1934 = 19.34%	
ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	
8.35m	
<ul style="list-style-type: none"> — ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ - - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 	
<ul style="list-style-type: none"> *+0.00 του έργου έχει καθοριστεί να +138.00 στο ναυπηγό του ποταμού ▲ ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΑ ◆ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ 	



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ
Αναστάσιος Οικονόμου Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α112925
Υπογραφή.....
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ. +357 24251515 EMAIL. info@agariou.cy
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1
ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Α03
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ **ΛΕΜΕΣΟΣ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΡΕΠΟΝΟΜΗ ΔΟΜΗΣ: 0.30	ΕΠΙΡΕΠΟΝΟΜΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΥΤΕ: 05 x 0.28 x 0.25 = 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΣ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.35m

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m²

764.00m² : 2428m² = 0.3146 = **31.46%**

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
485.60m ² : 2428m ² = 0.1934 = 19.34%	

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 8.35m

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 - - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί να +138.00 στο να το ύψος του ποταμού

→ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ
 → ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

Αναστάσιος Οικονόμου
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: A112925

Υπογραφή:.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΤΗΛ. +357 24251515
 EMAIL. info@agariou.cy

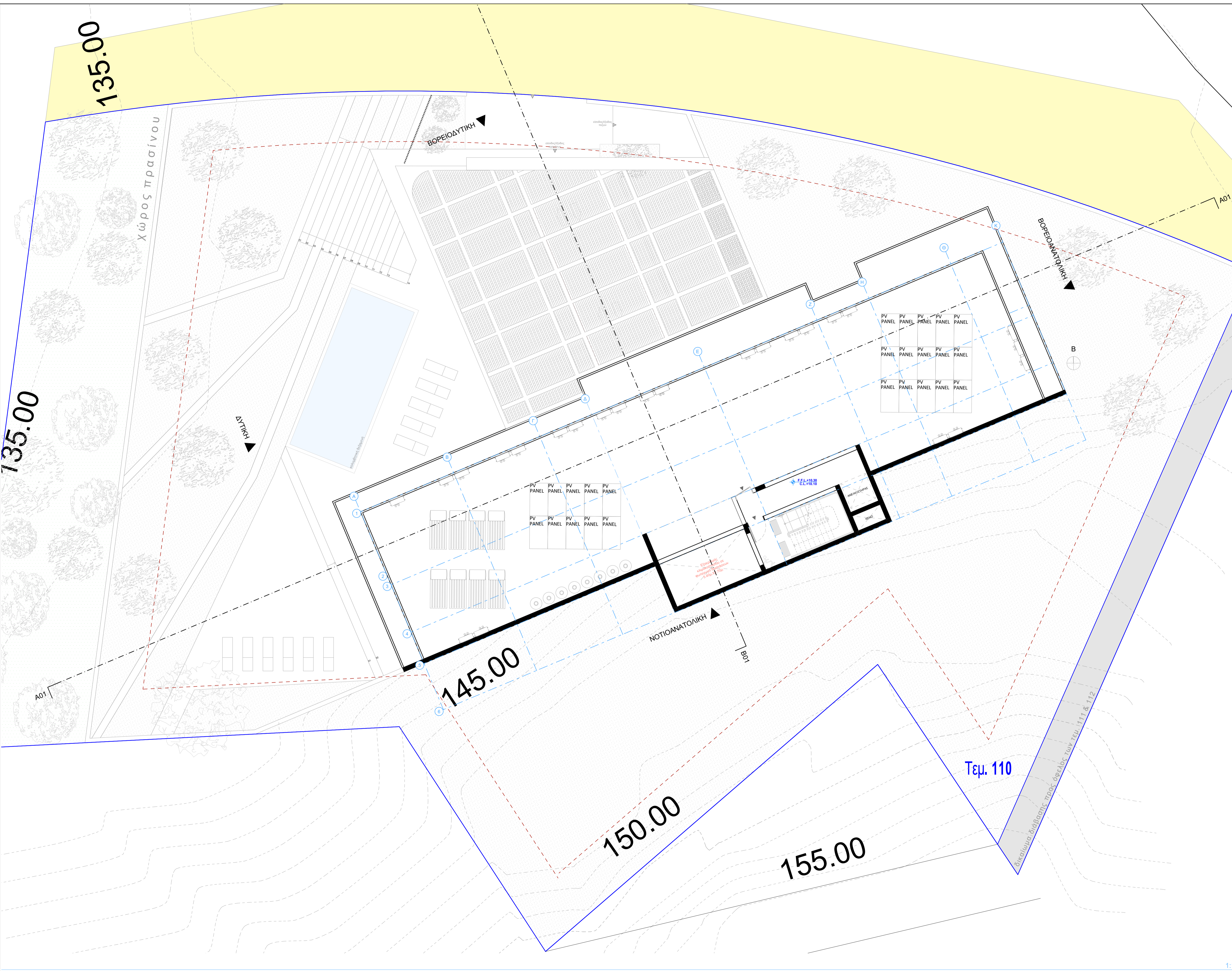
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1

ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : A04

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ **ΛΕΜΕΣΟΣ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΟΜΗΣ: 0.30	ΕΠΙΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΠΕ: 05 x 708.40m ² = 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.30m

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
ΙΣΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

764.00m² : 2428m² = 0.3146 = **31.46%**

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
469.60m ² : 2428m ²	0.1934 = 19.34%

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	
ΥΨΟΣ	ΥΨΟΣ
8.35m	8.35m

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 - - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί να +138.00m στο ναυπηγό του ποταμού

↑ ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΑ
 ↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

Αναστάσιος Οικονόμου
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α112925

Υπογραφή:.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΤΗΛ. +357 24251515
 EMAIL. info@agariou.cy

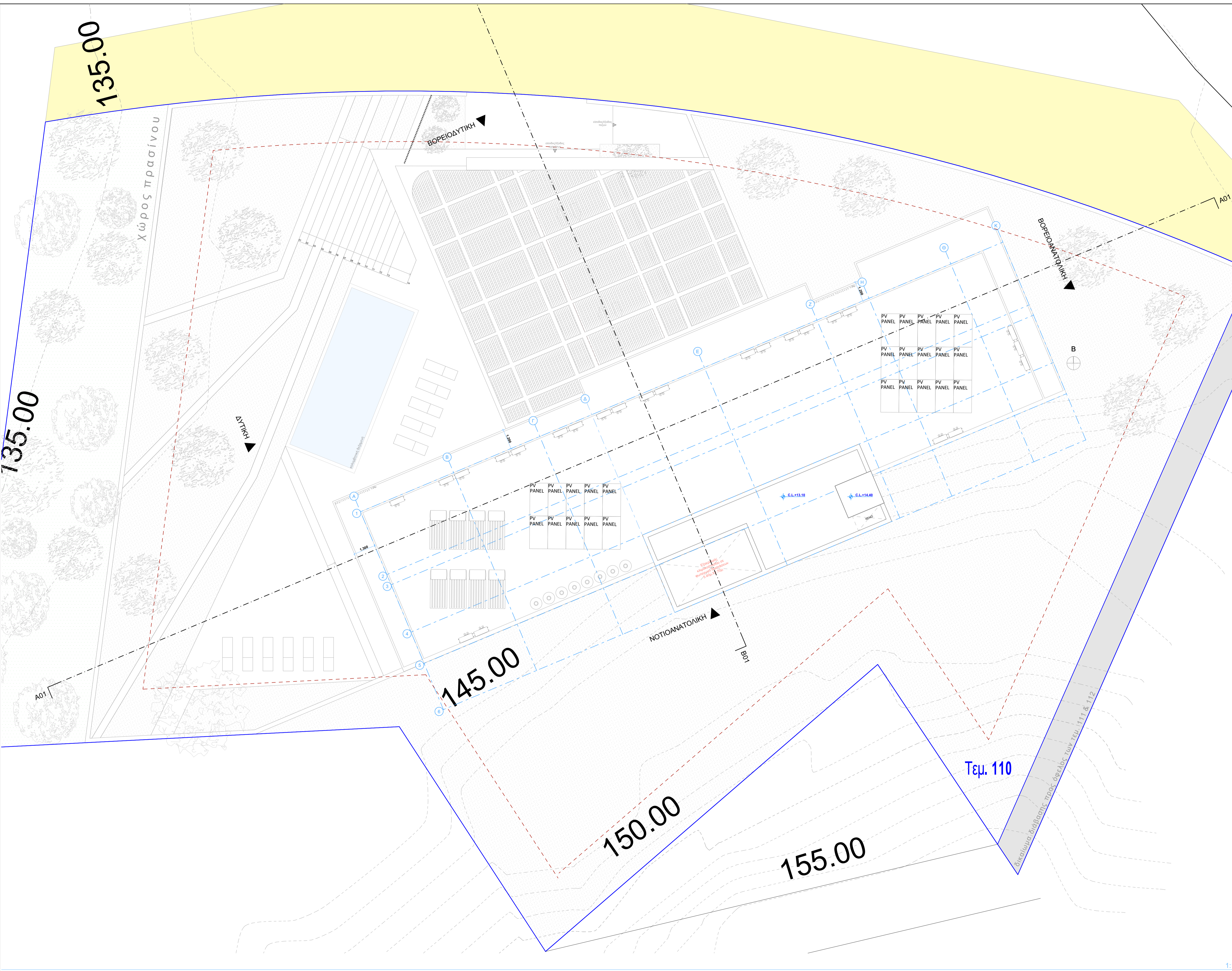
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1

ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : A05

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ **ΛΕΜΕΣΟΣ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΠΡΟΒΛΗΤΗ ΔΟΜΗ: 0.30	ΕΠΙΠΡΟΒΛΗΤΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΠΕ: 05 x 7.08 x 0.15 = 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.30m
24.82m ²	

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
ΙΣΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

764.00m² : 2428m² = 0.3146 = **31.46%**

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
469.60m ² : 2428m ² = 0.1934 = 19.34%	

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	
8.35m	

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 - - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί στο +138.00 στο τα υψόμετρο του ποταμού

↑ ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΑ
 ↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

Αναστάσιος Οικονόμου
 Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: A112925

Υπογραφή:.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΤΗΛ. +357 24251515
 EMAIL. info@agariou.cy

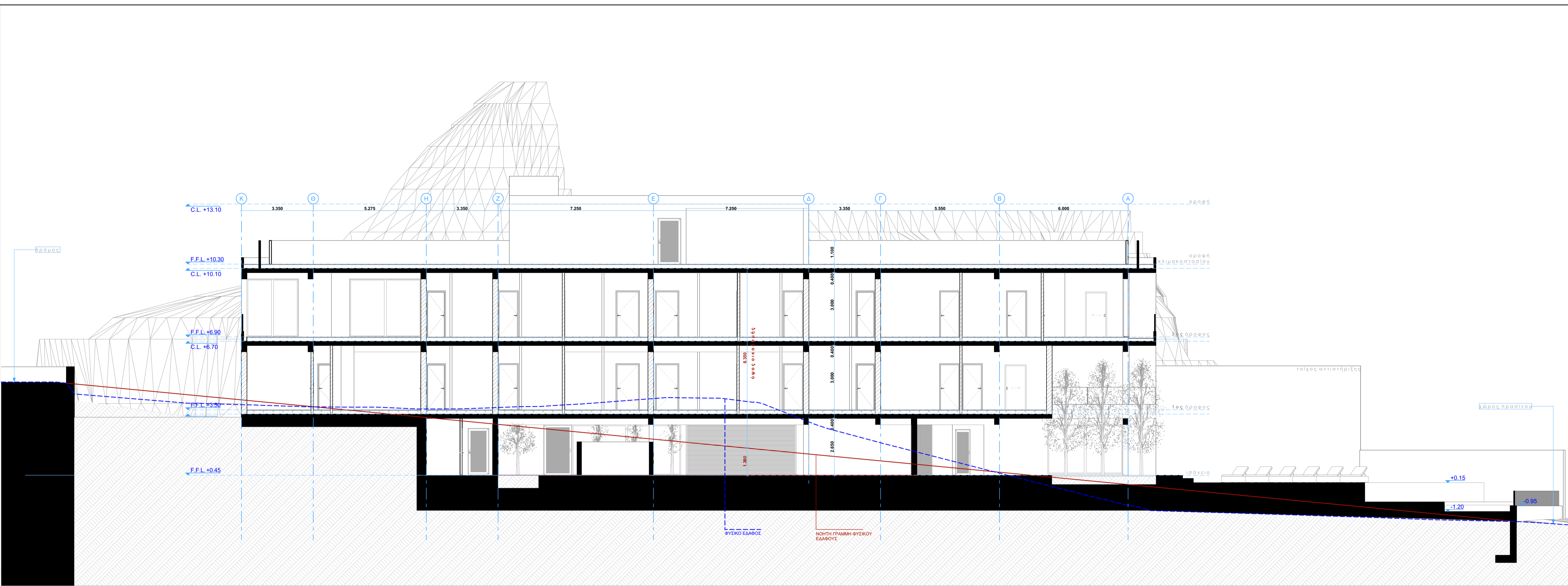
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1

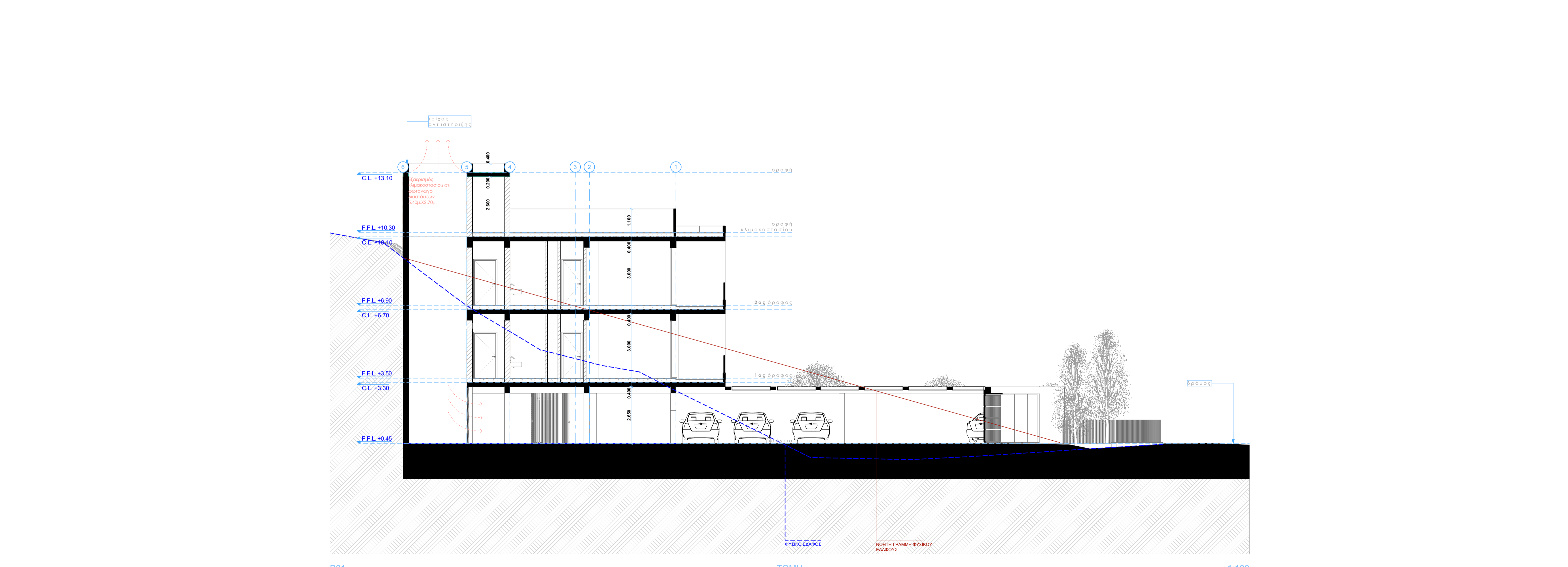
ΣΤΑΔΙΟ : **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : **A06**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : **03-Feb-26**



A01 TOMH 1:100



B01 TOMH 1:100

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ
ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ **ΛΕΜΕΣΟΣ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 0.30 2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	ΕΠΙΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.30 2428m ² x 0.30 = 728.40m ²
ΑΥΣ: 05 x 7.08 x 0.15 = 10.43m ²	ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.42m ² + 728.40m ² = 762.82m ²	ΥΨΟΣ: 8.30m

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΙ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

764.00m ² : 2428m ² = 0.3146 = 31.46%
--

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
469.60m ² : 2428m ² = 0.1934 = 19.34%	

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	8.35m
-------------------	-------

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
- - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθορισθεί το +138.00 στο ταχύμετρο του ποταμού

↑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ
↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



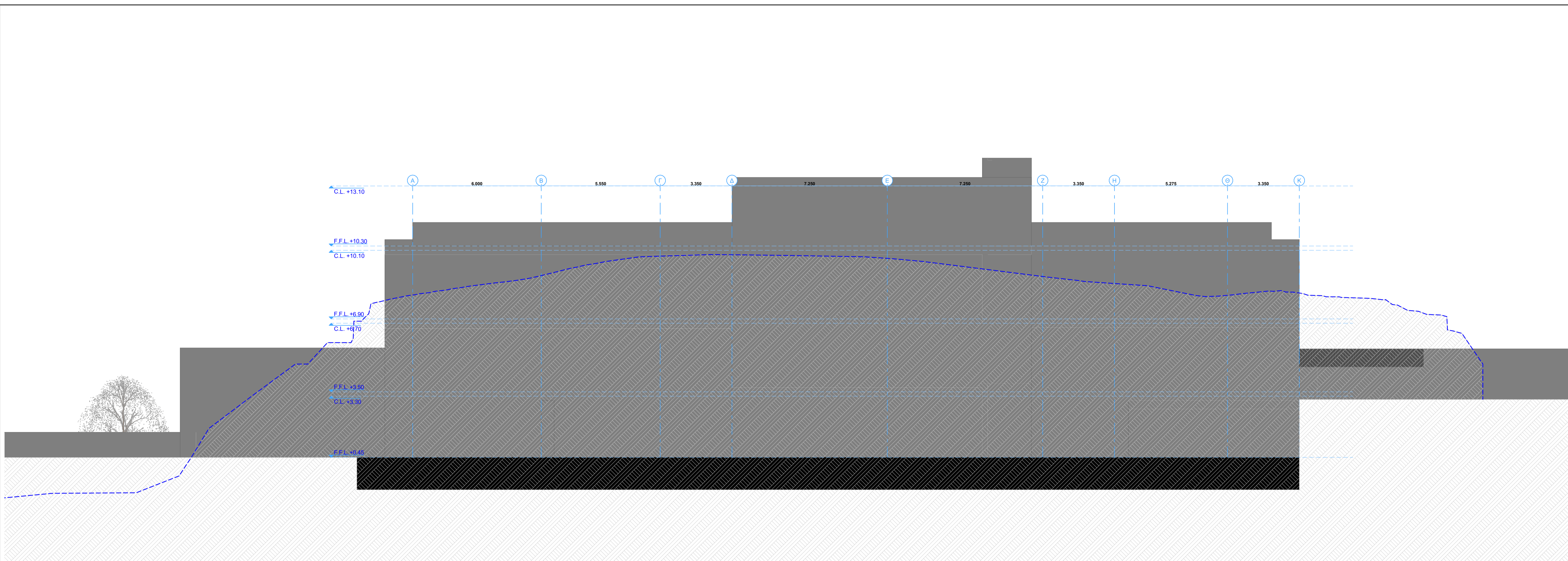
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ
Αναστάσιος Οικονόμου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: A112925

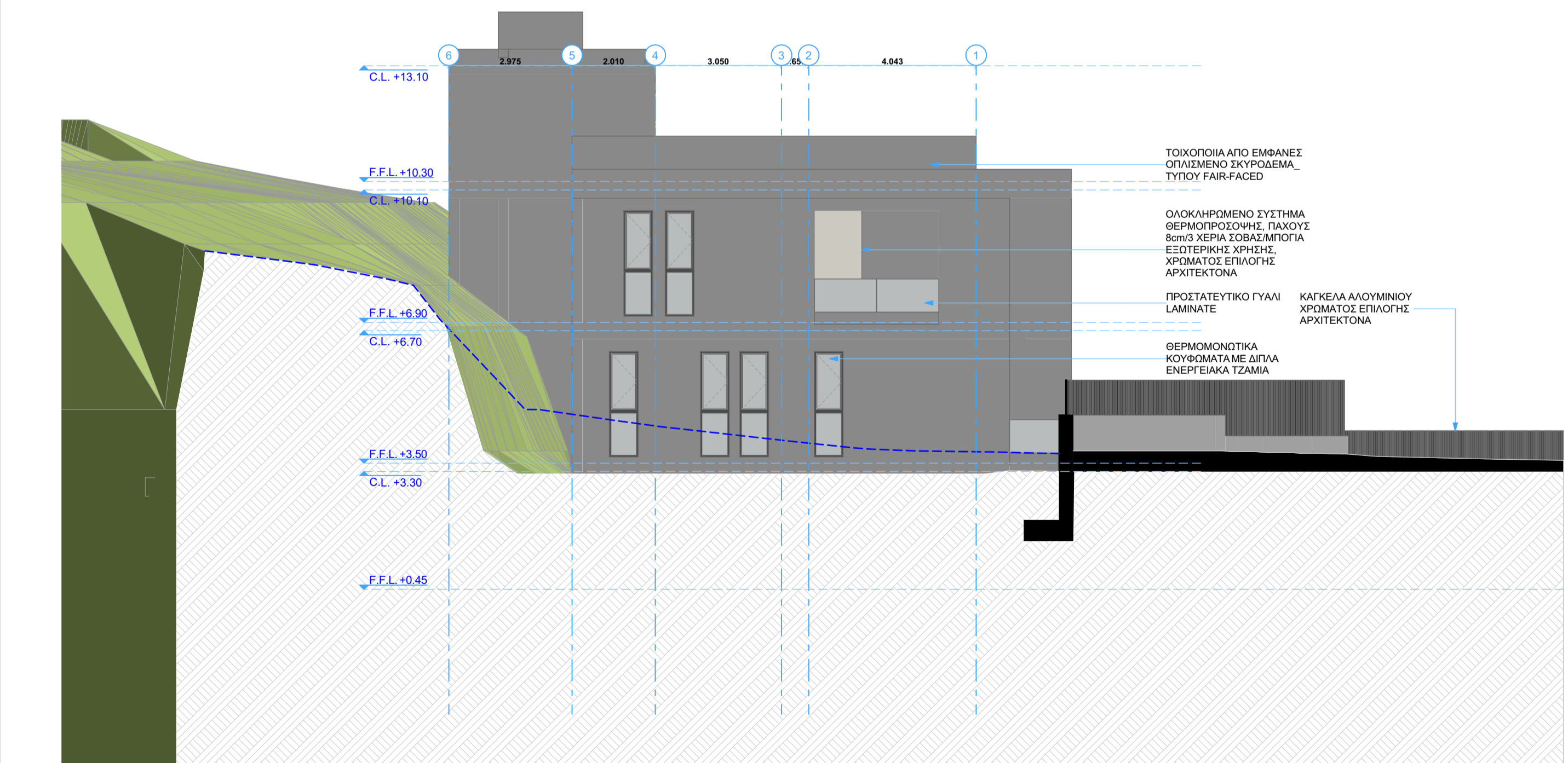
Υπογραφή.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ. +357 24251515
EMAIL. info@agariou.cy

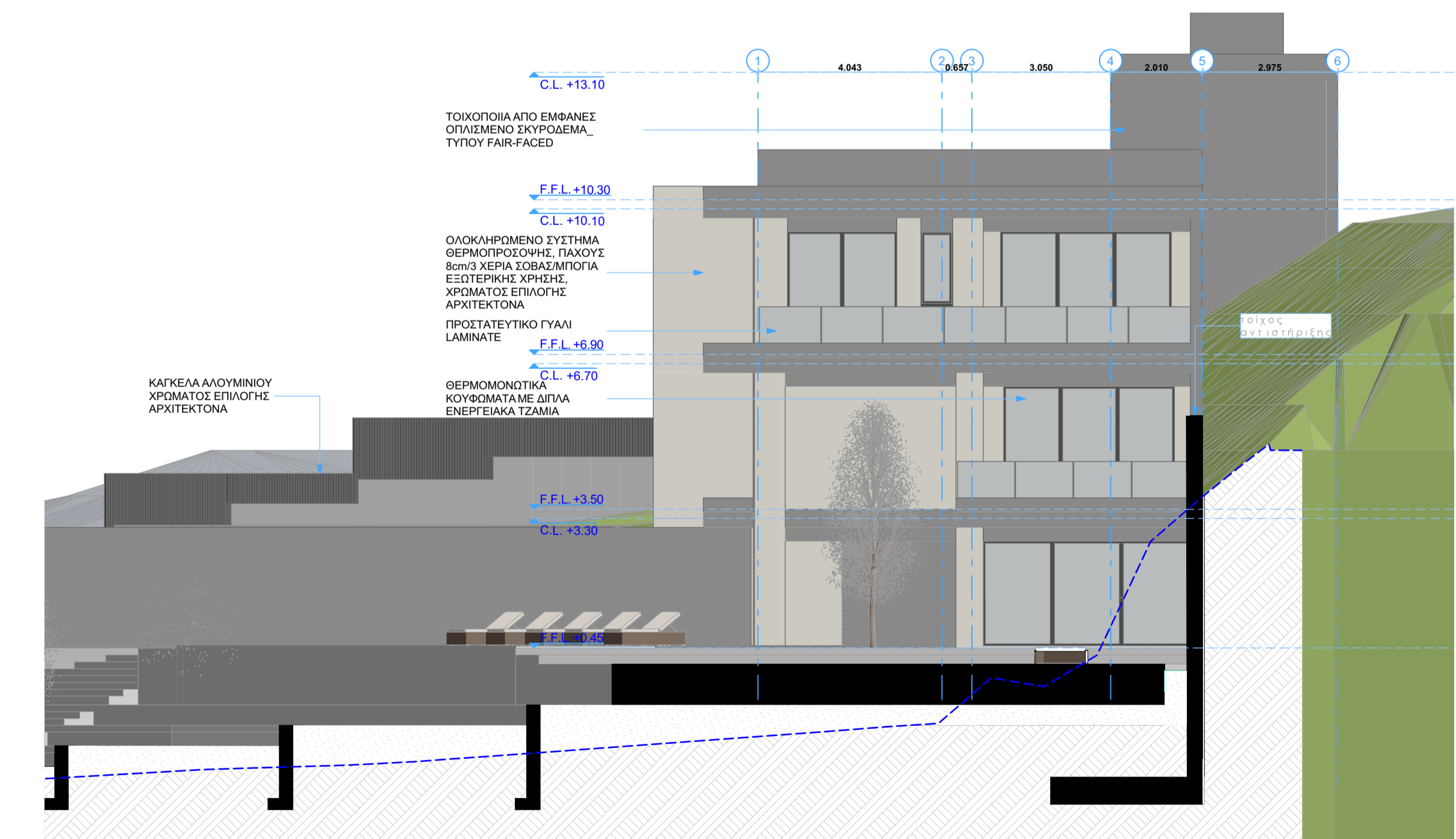
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΜΕΣ Α1 & Β1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / Α1
ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : **A07**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26



NOTIOANATOLIKH 1:100



ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ 1:100



ΔΥΤΙΚΗ 1:100

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΛΕΜΕΣΟΣ
ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΜΕΣΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΠΡΟΒΛΗΝΗ ΔΟΜΗΣ: 0.30 2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	ΕΠΙΠΡΟΒΛΗΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20 2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΠΕ: 05 - 708 ΑΝΑΤΕ - 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΣ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.35m

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
ΙΣΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

764.00m² : 2428m² = 0.3146 = **31.46%**

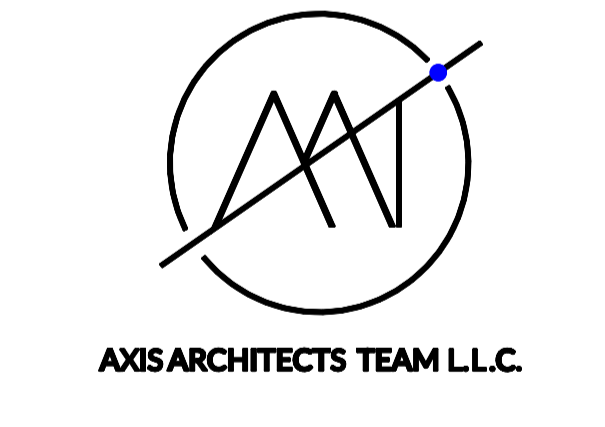
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
485.60m² : 2428m² = 0.1934 = **19.34%**

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 8.35m

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
- - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί το +138.00 στο το υψόμετρο του ποταμού

↑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ
↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ
Αναστάσιος Οικονόμου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: A112925

Υπογραφή.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ. +357 24251515
EMAIL. info@agariou.cy

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΟΨΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1

ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : A08

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26



ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ

1:100

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΤΥΧΩΝΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΛΕΜΕΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΜΕΣΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 2428m ²	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η5	
ΕΠΙΡΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗ: 0.30	ΕΠΙΡΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0.20
2428m ² x 0.30 = 728.40m ²	2428m ² x 0.20 = 485.60m ²
ΑΠΕ: 05 x 7.28 x 2.00 = 34.43m ²	ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΣΥΝΟΛΟ 34.43m ² + 728.40m ² = 762.83m ²	ΥΨΟΣ: 8.30m

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗ	
ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ	-
ΙΣΟΓΕΙΟ	-
1ος ΟΡΟΦΟΣ	383.00m ²
2ος ΟΡΟΦΟΣ	381.00m ²
ΣΥΝΟΛΟ	764.00m ²

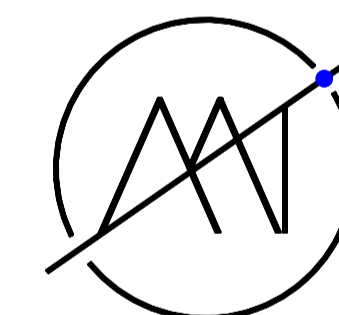
764.00m² : 2428m² = 0.3146 = 31.46%

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
469.60m² : 2428m² = 0.1934 = 19.34%

ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 8.35m

— ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
- - ΑΠΟΣΤΑΣΗ 3m ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

*+0.00 του έργου έχει καθοριστεί το +138.00 στο το υψόμετρο του ποταμού
↑ ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΑ
↓ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ



AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

AXIS ARCHITECTS TEAM L.L.C
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: C00446

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

Αναστάσιος Οικονόμου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α112925

Υπογραφή.....

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΤΗΛ. +357 24251515
EMAIL. info@agariou.cy

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΟΨΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100 / A1

ΣΤΑΔΙΟ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : A09

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 03-Feb-26